

520 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 102 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 952 m²

Année construction : 1989

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique PAC

État intérieur : Bon

Prestations :

Plain-pied, Double vitrage, Prox.
commerces et écoles, Garage de 29 m²,
Double vitrage, Poêle à granulés, Portail
automatique

3 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Maison 497V873M Peymeinade

Mandat: 3701 "COMMERCES A PIED / EXCLUSIVITE" Belle opportunité, située à deux pas des écoles et des commerces, cette villa individuelle 4 pièces, lumineuse et de plain-pied d'environ 103 m² est édifiée sur une parcelle de 952 m² intégralement aménagée. Elle comprend un hall d'entrée, WC indépendant, un très bel espace séjour salon de 41 m² climatisé avec poêle à granulés, une cuisine américaine équipée donnant sur terrasse, dégagement, 3 chambres climatisées dont une donnant sur terrasse, salle d'eau avec douche italienne et WC Prestations et équipements : assainissement tout-à-l'égout, commerces et écoles à proximité, abri bois, 2 terrasses dont une avec pergola, portail automatique coulissant, chauffage climatisation réversible + poêle à granulés, chauffe-eau thermodynamique, double vitrage, volets aluminium, garage climatisé avec mezzanine de 29 m².

Frais et charges :

Bien en copropriété

520 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

