

299 000 €

Achat maison

3 pièces

Surface : 100 m²

Surface terrain : 771 m²

Année construction : 1940

État extérieur : A rafraichir

Prestations :

Garage double, Atelier, Suite parentale,
Climatisation réversible, Chambre de plain-
pied, Huisseries double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : Bientôt disponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Bientôt disponible

Document non contractuel

01/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 497V916M Peymeinade

Mandat 3756 EXCLUSIVITE / BELLE OPPORTUNITE Située au bout d'une impasse, cette villa 3 pièces individuelle et intégralement de plain-pied est édifiée sur une parcelle de 771 m². Elle se compose, d'une véranda de 20,50 m², un porche d'entrée fermé, une cuisine indépendante aménagée, une salle à manger, une chambre, une salle d'eau avec WC, une chambre avec cabinet de toilette et WC, une véranda de 13,70 m² climatisée. Prestations et équipements : vue sur les collines, chauffage central fuel, climatisation réversible, assainissement tout à l'égout, huisseries double vitrage, atelier, garage double (24,30 m²), commerces et collège à 1,5 km, école primaire à 2,2 kms Des travaux de rénovation sont à prévoir

Frais et charges :

299 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

